

**Ventas - Casa - El Rosario**  
**1.140.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR1953659**

**El Rosario**

**Casa**

**Comunidad: 2,004 EUR / año IBI: 1,638 EUR / año**

**Basura: 272 EUR / año**



**5**



**4**



**234 m2**



**969 m2**

Esta villa se encuentra a poca distancia de los restaurantes y el club de tenis El Casco. La planta baja consta de 3 habitaciones, una de ellas tiene un baño ensuite y el otro baño será compartido por los demás. Hay una cocina grande y un salón de buen tamaño con chimenea que conduce a la terraza. La planta superior cuenta con un enorme espacio utilizado como otro estudio / dormitorio con terraza pequeña. El garaje tiene espacio para 3 coches con puerto eléctrico, y también dispone de una sala de entretenimiento con bar y cocina, es ideal para tener fiestas. También hay otro dormitorio con cuarto de baño, que sería adecuado para dependencias de servicio. El jardín tiene orientación suroeste, con cocina al aire libre con zona de barbacoa, piscina y jacuzzi. Y leves vistas al mar. Villa - Chalet, El Rosario, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 0 m². Posición : Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, TV Satélite , Sala de Juegos, Aptmnt. Huéspedes, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Bar, Acristalamiento Dobles, Apartamento para el servicio. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Reventa.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Jardín</li> </ul>
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ TV Satélite</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Aptmnt. Huéspedes</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Bar</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Alojamiento del personal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Más de uno</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Reventa</li> </ul>				