



Ref.-ID: MIBGR2740400

Mijas Costa

Casa

Comunidad: 360 EUR / año

IBI: 1,327 EUR / año



3



2.5



301 m2



800 m2

Fantástica Villa en El Faro con hermosas vistas al mar, cercana a la playa. Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera: Primera planta: Amplio y luminoso comedor con acceso a amplia terraza con vistas, cocina totalmente equipada y 1 aseo. Planta baja: Amplio salón con chimenea con acceso a terraza, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite) Exterior: patio trasero, patio con zona de barbacoa, terrazas, trastero y amplio jardín delantero. Propiedad en buenas condiciones recientemente pintada con suelos de mármol. Posibilidad de construir piscina o apartamentos para inversión. En octubre de 2023, los propietarios han solicitado un cambio de uso para construir entre 8 y 10 apartamentos, en caso de que tal permiso se conceda, se podrá demoler la Villa para construir apartamentos en la parcela, lo que hace este producto un interesante proyecto de inversión. Parcela: 800mts. Superficie construida: 301,72m2 IBI: 1.327,78€ por año. Comunidad: 90€ trimestrales. Año construcción: 1984 Distancias: Playa: 140mts. Servicios: 1,1km. Centro comercial: 2,1km. Fuengirola centro: 4km. La cala de Mijas: 7,5km Aeropuerto: 27,5km.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Renovado Recientemente

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Patio

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Barbacoa

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Cubierto