



Ref.-ID: MIBGR3375838

Estepona

Terreno

 **500 m2**

 **2957 m2**

Parcela 18 Tamaño de la parcela: 2.957 m<sup>2</sup> Construcción máxima: 500 m<sup>2</sup> URBANIZACION DE LUJO. Gran parcela elevada con vistas panorámicas sin obstáculos, vistas al mar suroeste de Gibraltar y Marruecos y montañas. Cerca de la playa (2 km), excelentes restaurantes, supermercados, hospitales, escuelas, etc. La Panera en la Nueva Milla de Oro entre San Pedro y Estepona es una zona hermosa y tranquila, a solo 10 a 12 minutos de Puerto Banús. Urbanización de alta calidad con villas de lujo. El terreno es de 2.957 m<sup>2</sup>, en el que se puede construir una villa de hasta 500 m<sup>2</sup> más sótano y porches. Todos los servicios están en su lugar y las licencias de construcción están en su lugar.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Con Permiso de Planificación