



**Ref.-ID: MIBGR3859780**

**Benahavís**

**Casa**



**5**



**5**



**662 m2**



**1625 m2**

Esta excepcional villa en primera línea de golf cuenta con una ubicación inmejorable a solo 10 minutos de Puerto Banús, enclavada en una comunidad cerrada en Benahavis con seguridad las 24 horas. La propiedad le da la bienvenida con una entrada privada con portón que conduce a un camino de entrada que puede acomodar hasta cinco coches, junto con un amplio garaje doble. El interior de la villa está meticulosamente diseñado, con muebles hechos a medida que complementan su exclusivo estilo tropical francés caribeño. Consta de cuatro pisos, todos conectados por un ascensor, la residencia ofrece impresionantes vistas del campo de golf, las montañas y el mar. Entre las características destacadas de la villa se encuentran una piscina de agua salada climatizada por energía solar, un exuberante jardín tropical y una cocina exterior equipada con barbacoa, horno de pizza, nevera para vinos y área de comedor. Esta notable propiedad combina perfectamente lujo, confort y un diseño exquisito, haciéndola verdaderamente excepcional.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo