



**Ref.-ID: MIBGR4057918**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 420 EUR / año**



**2**



**1**



**105 m2**

Urbanización Nueva Calahonda se ubica en una zona estratégica, a un paso de los principales núcleos de población y ocio de la Costa del Sol. Además está rodeada de extensas playas, y cuenta con bellas vistas al mar desde la montaña, que harán las delicias de quienes disfruten de este auténtico paisaje vacacional. A la belleza del entorno natural se suman unas excelentes comunicaciones y todos los servicios al alcance. Las viviendas están diseñadas en armonía con la arquitectura mediterránea, con blancas fachadas y espacios luminosos. La urbanización cuenta asimismo con amplias zonas verdes y dos piscinas. Este encantador apartamento en planta baja ,consta de 2 dormitorios y 1 baño con bañera, un agradable salón-comedor con acceso a una bonita terraza de 35 metros, con increíbles vistas panorámicas al mar. Tiene Aire acondicionado, frío/ calor, armarios empotrados, puertas de madera, ascensor, garaje subterráneo. Es un bonito apartamento donde pasar sus vacaciones en familia o como inversión para el alquiler vacacional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario