

Ventas - Casa - Elviria
2.400.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4058278

Elviria

Casa



4



5



451 m2



1095 m2

OBRA FINALIZADA---Maravillosa villa localizada en Elviria-Marbella, ubicación privilegiada, lujosa promoción, situada en Santa María Golf complejo que cuenta con un selecto Country Club, además de estar rodeado de los principales campos de golf de la Costa del Sol La villa ha sido meticulosamente diseñada con un estilo moderno y contemporáneo, en altas calidades Porcelanosa, pero al mismo tiempo con una distribución funcional, que permite disfrutar de una villa cómoda y agradable, donde poder deleitarse con unas vistas del Mar Mediterráneo y del campo de golf. Zona inmejorable rodeada de servicios primarios, a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella, 15 minutos de Puerto Banús y 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol. Vivienda de 5 dormitorios, 5 baños en suite y aseo, comunicada todas las plantas mediante ascensor. Planta superior con zona chill-out con vistas impresionantes al mar y el golf Planta sótano con garaje para 2 o más coches y habitación extra para posible gym o cine. Otros extras: ascensor, calefacción por suelo radiante, paneles solares, baldosas de Porcelanosa. Piscina, Cocina totalmente equipada, Calefacción central, Vista al golf, Suelo radiante (solo baños), Suelos de madera, Suelos de porcelana, Armarios empotrados, Ascensor, Vista al jardín, Aseo para invitados, Vista panorámica.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Nueva Construcción 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Suelo Radiante 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ Sótano 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardín <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Contemporáneo 				