

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**2.850.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



SIZE AND DEPRESSION ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY



**Ref.-ID: MIBGR4064764**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 5,724 EUR / año**

**IBI: 1,976 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**5**



**5**



**721 m2**



**2750 m2**

Propiedad de carácter situada dentro de la comunidad cerrada segura de Vega del Colorado en La Quinta, Benahavis. Su ubicación ofrece privacidad y accesibilidad, con cerca de las comodidades, el valle del golf y algunas de las mejores playas de la zona. Además, estar a poca distancia de Marbella añade a su atractivo. La propiedad en sí cuenta con vistas al Mediterráneo, campo de golf y montañas, lo que lo convierte en un oasis realmente cautivador. Su diseño clásico y encantador, distribuido en tres niveles, se complementa con una impresionante entrada con un techo de baldosas domado. La primera planta le da la bienvenida con una amplia sala de estar, bañada en luz natural, un comedor separado, una cocina bien equipada con una sala de desayunos, y una oficina o dormitorio en-suite. Cada habitación de este nivel se abre a terrazas con varias zonas de estar, creando un acogedor espacio al aire libre. Ascendiendo al nivel superior, encontrará tres dormitorios en suite, dos de los cuales tienen sus propias terrazas, permitiendo vistas panorámicas. El dormitorio principal destaca con su tamaño generoso, armarios empotrados, y un amplio baño. Descendiendo al nivel inferior, descubrirás un salón independiente, un lavadero y un dormitorio de invitados independiente. Este nivel también cuenta con baño turco, zona de spa y acceso directo a la piscina. La propiedad incluye un garaje para dos coches, así como estacionamiento adicional. Las habitaciones se caracterizan por su amplitud y acabados de alta calidad. En el exterior, los terrenos bien mantenidos cuentan con piscina, árboles frutales y una zona de hierba, perfecta para vivir al aire libre y entretener. Esta villa exude el carácter y ofrece potencial para la personalización, ya sea como una casa familiar o un retiro personal. Disfrute de la tranquilidad y seguridad de vivir dentro de una comunidad cerrada con vigilancia de seguridad las 24 horas. Es realmente un lugar donde te encantaría llamar a casa. .

#### **Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

#### **Piscina**

- ✓ Privada

#### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

#### **Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### **Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento