

Ventas - Casa - Marbella
1.575.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4074718

IBI: 1,797 EUR / año

Marbella



8



7



577 m2

Casa



670 m2

Villa en el centro de Marbella, a escasos metros de Ricardo Soriano y el casco histórico de Marbella. Una propiedad que tiene 670 m2 y construidos 577 m2. Difícil de encontrar propiedades de ese tamaño en el centro de la ciudad. LA VILLA SE CONSTRUYÓ EN LOS AÑOS 80 Y TIENE UN GRAN POTENCIAL PARA CONVERTIRLA EN UNA LUJOSA VILLA O PEQUEÑO HOTEL BOUTIQUE EN EL CENTRO DE MARBELLA. La casa consta de 8 dormitorios, 7 baños, 2 cocinas, zona de sauna y gimnasio, cuarto de lavado y plancha, garaje para 2 coches,... En la planta baja se encuentra zona habilitada como vivienda independiente. Terraza con vistas a la ciudad y al mar. Parcela con jardín y piscina. Lo mas destacable de esta propiedad es su precio y su ubicación en el centro de la ciudad pero a la vez en una calle muy tranquila. Distrito Centro. Marbella El núcleo inicial del poblamiento de Marbella se localiza en este barrio del distrito Centro que transpira historia y tradición. Comprende el antiguo recinto amurallado y los arrabales del Barrio Alto, que se extiende hacia el norte, y el Barrio Nuevo, situado al este. El conjunto de sus calles y plazas, que cuentan con una dinámica actividad comercial, bullen de vida y presentan un gran atractivo turístico gracias al rico patrimonio monumental que albergan. Destacan la plaza de los Naranjos, donde se encuentra el Ayuntamiento, la Casa del Corregidor y la ermita de Santiago; los restos de la alcazaba árabe; el renacentista Hospital Bazán, reconvertido en museo, y la ermita del Santo Cristo de la Vera Cruz.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Norte✓ Este✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Regular	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Sauna✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Más de uno		