



**Ref.-ID: MIBGR4076437**

**Riviera del Sol**

**Comercial**



**2**



**1**



**200 m2**

Bar/restaurante con terraza abierta y espacio interior de buen tamaño , ubicado a poca distancia de la playa, el transporte local y otras áreas comerciales. Este negocio establecido desde hace mucho tiempo se ha comercializado con un éxito increíble durante más de 30 años, y el propietario ahora desea jubilarse. Cocina totalmente equipada, gran barra y zona de estar interior, aseos de señoras y caballeros y gran terraza abierta (o cubierta si se prefiere). El local requiere una pequeña reforma, pero tiene un precio acorde. Amplio estacionamiento localmente, ubicado en el corazón de una zona residencial y vacacional muy concurrida. La oportunidad perfecta para adquirir un fabuloso espacio comercial, con gran potencial de ingresos e inversión. Además incluye un apartamento de dos dormitorios, un baño , salon comedor , cocina americana y terraza con vistas al mar. **NO DEJES DE VISITARLO !!!!**

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Calle