

**Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas**  
**1.399.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4100251**

**Hacienda Las Chapas**

**Casa**

**Comunidad: 2,064 EUR / año**

**IBI: 3,034 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**5**



**4**



**386 m2**



**1788 m2**

Villa - Chalet, Hacienda Las Chapas, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 386 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1788 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Este, Sureste, Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Chimenea. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Barbacoa. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Inversion, Lujo, Reducido. OPORTUNIDAD UNICA FANTASTICA VILLA en venta con parcela de 1788 m2 en la zona mas exclusivista de Marbella, "Hacienda Las Chapas" Tiene una superficie construida de 385 m2 y esta ubicada en un oasis de paz y tranquilidad con piscina, zona de barbacoa, jardín con arboles maduros y con vistas parciales al mar. La casa tiene en la primera planta 4 dormitorios con salida al balcón y 3 cuartos de baño, dos de los dormitorios con baño en suite y una oficina abierta con vistas al jardín. En la planta baja se encuentra una cocina amplia con salida al jardín, un dormitorio de servicio, un aseo, doble salón con chimenea y salida al jardín y a la zona de barbacoa. Tiene un garaje cubierto pero también se puede aparcar dentro del patio de la casa unos 5/6 coches. En la zona encuentra todo tipo de servicios como Farmacias, Restaurantes, Supermercados. La playa de Cabopino esta a 5 minutos en coche y tiene facil acceso a la carretera, solamente a 10 minutos del Centro Comercial La Cañada, uno de los mas grades de la zona. El aeropuerto internacional de Malaga se encuentra a 20 minutos. Los gastos por la cuota de comunidad están en 172 € mensuales. Ven a visitarla y vera que le encantaría vivir en una zona tan exclusivista.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido