



**Ref.-ID: MIBGR4207285**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 1,196 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**3**



**391 m2**

Adosada de esquina en un complejo residencial cerrado en la Milla de Oro de Marbella. Este adosado se distribuye en cuatro plantas y consta de 3 dormitorios y tres 3 baños (uno en-suite). En la planta baja se encuentra una bonita y luminosa cocina así como un espacioso salón con acceso a una terraza cubierta orientada al sur. Desde la planta principal se accede a un amplio sótano dividido en 3 espacios; 2 trasteros de los cuales uno de ellos puede ser utilizado como oficina o gimnasio así como un garaje/trastero privado con puerta eléctrica desde el parking subterráneo comunitario. En la primera planta hay dos dormitorios de buen tamaño, así como dos cuartos de baño, uno de ellos en suite. En la tercera planta se encuentra un gran dormitorio principal con baño en-suite. Desde el dormitorio principal tiene acceso a una bonita terraza soleada con bonitas vistas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Regular
- ✓ Requiere Restauración

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa