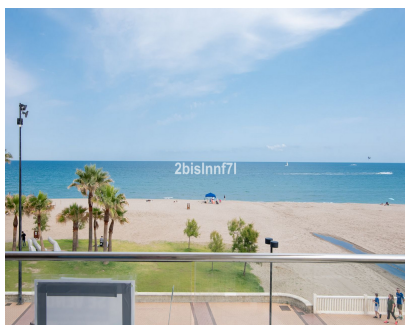


Ventas - Apartamento - Fuengirola  
685.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4209979

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 738 EUR / año



Apartamento único en primera línea de playa de nueva construcción en Fuengirola, Directamente en primera línea de playa, el edificio es lujoso y privado ya que consta de solo 8 viviendas, enclavado justo en frente del paseo marítimo de Fuengirola y de la playa. Excelente ubicación, frente soleada terraza orientada al sur con impresionantes vistas sobre el mar Mediterráneo, el murmullo de las olas y la brisa del mar le acompañará mientras se sienta en la terraza, ya sea durante el café de la mañana o una puesta de sol por la tarde acompañado de una copa de vino. La propiedad consta de 2 dormitorios con balcones franceses, 2 baños. Salón con cocina moderna abierta, equipada con electrodomésticos NEFF y materiales de alta calidad. Garaje (40.000 euros) puede ser comprado aparte. Ascensor desde el garaje hasta el apartamento. Características: persianas de aluminio motorizadas en salón y dormitorios, instalación de suministro de agua caliente sanitaria al edificio con sistema de aerotermia, suelo radiante en baños, duchas y lavapies en la parte trasera del edificio. Medidas interiores: superficie construida de 118,24 m2,incluyendo 31,35 m2 de zonas comunes, 11,04 m2 de terraza cubierta y 75,85 m2 de zona cerrada. Fuengirola tiene un paseo marítimo de 8 km de largo, es ideal para corredores, caminantes y usuarios de sillas de ruedas. Grandes oportunidades de senderismo cerca de la senda costera y en las montañas de los alrededores. A poca distancia de tiendas y algunos de los mejores restaurantes de la costa. Fuengirola es probablemente una de las mejores zonas de la Costa del Sol, situada a 20 minutos de Marbella, Málaga y el aeropuerto, y a 10 minutos de Mijas Pueblo. A poca distancia de la playa. Fuengirola el lugar ideal para vivir todo el año y disfrutar de la temperatura ideal que sólo la Costa del Sol ofrece.

<b>Posición</b> ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	<b>Orientación</b> ✓ Sur ✓ Suroeste	<b>Estado</b> ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	<b>Vistas</b> ✓ Mar ✓ Playa ✓ Calle	<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento
<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	<b>Categoría</b> ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa	