



**Ref.-ID: MIBGR4273084**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,216 EUR / año**

**IBI: 659 EUR / año**

**Basura: 217 EUR / año**



**3**



**2**



**212 m2**

Amplio piso de 207m2 con 3 dormitorios y 2 baños completos. (originalmente eran dos viviendas) A solo 150 metros de Paseo Marítimo encontramos este piso con vistas bonitas al Mar Mediterráneo y Puerto Marina. Distribución: Entramos por el hall de entrada para llegar a un gran salón-comedor con salida a una terraza con orientación sur con vistas al mar y puerto. Desde el pasillo a mano derecha llegamos a los 3 dormitorios, cada uno con su terraza con orientación sur-oeste. El dormitorio principal tiene su baño privado en-suite. Además todos los dormitorios vienen con amplios armarios empotrados. Cocina independiente de gran tamaño totalmente equipada con reforma hecha hace 10 años. El piso se vende con dos plazas de garaje. El conjunto residencial cuenta con un jardín con su piscina comunitaria. Comunidad: 268€ mensual IBI: 659€ anual Basura: 217€ anual Una vivienda ideal para vivir o poner el alquiler turístico. Pida tu visita ya. HACEMOS QUE SUCEDA...

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono