

Ventas - Apartamento - La Mairena
379.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4310050

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 621 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



2



2



100 m²



220 m²

Increíble apartamento con jardín y vistas al mar en Elviria Alta / Marbella con 220 m² de jardín privado y 90 m² de terrazas, por lo que un total de aproximadamente 300 m² de espacio al aire libre (y se permite construir una piscina privada en el jardín privado). este apartamento de lujo de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una superficie construida de aproximadamente 100 m² más las terrazas y el jardín; está situado en Elviria Alta /la Mairena en el este de Marbella; este maravilloso apartamento con vistas panorámicas ofrece un amplio salón / comedor con maravillosas vistas hacia el mar y las montañas ! cocina totalmente equipada (se puede abrir a la sala de estar); Amplia sala de estar con chimenea; 2 baños de mármol (uno con ducha y otro con bañera); dormitorio principal con vestidor y baño en suite (con ventana); aire acondicionado frio/calor; al apartamento pertenece una plaza de aparcamiento privado y un trastero separado; es posible construir en el jardín privado una piscina privada (permiso ya otorgado por la comunidad); el apartamento está situado en una bonita comunidad con una maravillosa zona de piscina comunitaria (infinity pool) y una sauna comunitaria en Elviria Alta /la Mairena; hay un restaurante (Kudu Bar), un mini supermercado y un centro de tenis a poca distancia (aprox. 500 metros) y a Elviria solo conduce aprox. 7 minutos (aprox. 7 km), así como la playa y el centro comercial de Elviria y aprox. 20 minutos a la ciudad de Marbella; varios campos de golf como la Cala Golf (3 campos x 18 hoyos) se encuentran en un corto trayecto en coche; es un apartamento con jardín muy espacioso y lujoso con vistas despejadas hacia el mar y las montañas que es un apartamento de visita obligada.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Este ✓ Sur ✓ Oeste 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña
Características	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Libre 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa