



**Ref.-ID: MIBGR4313176**

**Coín**

**Casa**

**Comunidad: 180 EUR / año**

**IBI: 330 EUR / año**

**Basura: 45 EUR / año**



**5**



**2**



**141 m2**

Estupenda casa pareada situada en un barrio residencial de Coín. Esta propiedad parcialmente reformada ofrece mucha tranquilidad y privacidad. Se distribuye de la siguiente manera: en la planta principal hall de entrada, salón con chimenea, cocina totalmente renovada, dormitorio doble, baño completo, garaje/trastero, despensa, amplio patio exterior con barbacoa y descansillo. La primera planta recoge 4 dormitorios, un gran baño completo totalmente renovado, así como una terraza con lavadero y vistas a la Sierra de las Nieves. Se llega en un salto al centro de Coín y sus comercios, situándose cerca a pie de colegio e instituto. Sus numerosas estancias son ideales para una familia, no dude en solicitar una visita.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo