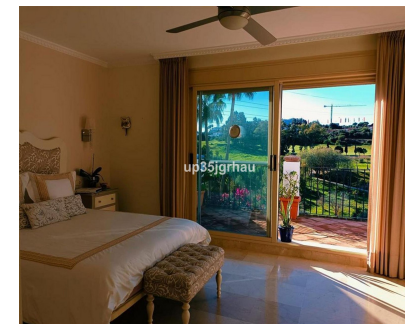
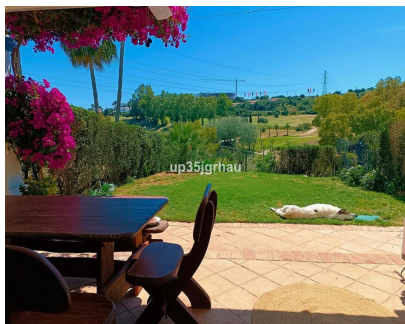
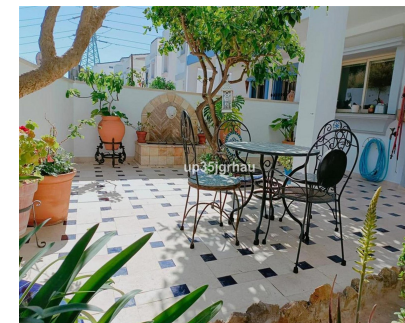


Ventas - Casa - Estepona
550.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4325068

Estepona

Casa

Comunidad: 1,380 EUR / año IBI: 1,260 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



4



4



224 m2



60 m2

Fantástica casa pareada de 3+1 dormitorios en primera línea de golf con vistas al campo de golf y vistas laterales al mar. La vivienda tiene 325 m2 construidos en una parcela de 213 m2. Orientación sur y oeste. Está en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y aparcamiento amplio en frente a la vivienda sobre rasante dentro de urbanización. Tiene lavadero, trastero, patio delantero y un jardín privado, Planta Semisótano: 65m2 diáfano con luz natural, ventana y cuarto de baño (da muchas opciones, dejar diáfano como zona de juegos, cine, oficina, gran dormitorio, o bien hacer separación y sacar diferentes dependencias) Planta Baja: patio de acceso de 30m2 con fuente (6,54m2 cubierto) + 69m2 de vivienda (hall recibidor, aseo, cocina, salón comedor) + 14,46m2 de terraza cubierta + 60m2 jardín Planta Primera: 78m2 de vivienda (dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios individuales y cuarto de baño secundario) + 14,46m2 de terraza privada en dormitorio principal Planta Solarium: 78,10m2 de los cuales 12m2 está cerrado para habitación de lavadero A escasos 3 km de Colegio, playa, centro comercial, Hospital de alta resolución, hoteles y campos de golf, y a 10km del centro de Estepona Primera línea de golf con vistas abiertas y despejadas. Gran tranquilidad En zona de nueva expansión de Estepona en desarrollo

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Campo ✓ Jardín
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano ✓ Fibra óptica 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones 				