



**Ref.-ID: MIBGR4335232**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 4,080 EUR / año**

**IBI: 1,900 EUR / año**

**Basura: 61 EUR / año**



**3**



**4**



**369 m2**



**225 m2**

Adosada, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 211 m<sup>2</sup>, Terraza 73 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 22 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Libre, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Gas. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario