



**Ref.-ID: MIBGR435545**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 1,043 EUR / año**

**Basura: 127 EUR / año**



**5**



**3**



**328 m2**



**360 m2**

Fantástico chalet de cinco dormitorios con orientación oeste situado en una zona residencial de Calahonda, a pocos minutos en coche de la playa y los servicios locales. La propiedad tiene en el nivel de entrada una amplia sala de estar y comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con vistas al campo de golf; cocina totalmente equipada con acceso a la terraza; dormitorio de invitados, actualmente siendo utilizado como oficina; y un baño de invitados. La primera planta tiene la suite principal con terraza privada; tres dormitorios de invitados; y un baño de invitados. El nivel inferior de la propiedad conduce a un gran garaje adecuado para cuatro coches. También hay un solárium con jacuzzi y vistas al golf y al mar. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados y suelos de mármol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardín**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf