



Ref.-ID: MIBGR4358953

Elviria

Apartamento

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



2



2



95 m2

Elegante Apartamento a corta distancia del mar (150 metros) el lugar ideal para unas perfectas en Familia. Gran potencial para alquileres vacaciones (tiene registro de Turismo y está perfectamente equipado con todo lo necesario) Tiene una Gran Terraza / Jardín Privado de 55 m2 y fácil mantenimiento y al que los actuales propietarios abrieron un cómodo acceso a las zonas comunes y piscina. En la misma calle hay un supermercado y a corta distancia hay infinidad de servicios además de excelentes Chiringuitos tradicionales y algún club de playa de reconocido prestigio como el Nikki Beach. En definitiva es una vivienda muy bien ubicada, amplia, climatizada y lista para ser disfrutada en cualquier fecha del año.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono