

**Ventas - Comercial - Coín**  
**474.900€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4399546**

**Coín**

**Comercial**

**IBI: 1,109 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**1**



**823 m2**

LOCAL INDUSTRIAL CON SUPERFICIE DE 435 M2 Este amplio local se divide en dos plantas que suman 823 Metros cuadrados, diferentes secciones para lo que se utilizaba antiguamente como almacén y venta de piensos, productos de jardinería... Se puede comprar para hacer aparcamientos en el centro de Coín y alquilarlos... O la construcción de un bloque de pisos con amplias posibilidades. SI QUIERES CONOCERLO, NO DUDES... VISITALO

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Parcialmente