

**Ventas - Casa - Estepona**  
**650.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4433221**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 950 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**3**



**234 m2**



**761 m2**

¡¡¡OPORTUNIDAD UNICA!!! ¡¡¡Bienvenido a esta villa muy privada con impresionantes vistas panorámicas al mar!!! Al entrar en esta hermosa villa de estilo andaluz encalada, encontrará una cocina totalmente equipada con lavadero y comedor contiguo, una zona de estar luminosa y de planta abierta con estufa de leña y un dormitorio con el baño en suite y una terraza privada y maravillosa vista al mar. Desde el comedor se accede a una terraza cubierta y unos pocos escalones llevan a la espaciosa terraza con impresionantes vistas - ¡perfecta para una puesta de sol! En el nivel inferior se encuentran los otros dos dormitorios (podría ser posible aumentar los dormitorios / sala de estar sujeto a la aprobación) - todos tienen acceso a la zona de jardín bien cuidado (761m2), Uno de los dormitorios tiene un baño en-suite, mientras que el otro está al lado de otro cuarto de baño. La villa está rodeada de acogedoras terrazas, plantas tropicales y el hermoso jardín - también un montón de almacenamiento en la casa y una plaza de aparcamiento cubierto junto a la casa. Esta fantástica propiedad se encuentra en una urbanización bien establecida y muy solicitada con varias piscinas y una pista de tenis. El puerto de Estepona y numerosos supermercados y restaurantes están a sólo 5 minutos en coche. Un pequeño supermercado para las necesidades diarias está a poca distancia. El puerto de la Duquesa y el pequeño pueblo de Sabinillas también están cerca. El aeropuerto de Málaga está a sólo 75 km. Un lugar maravilloso para aquellos que aman mirar el mar.

¡¡¡RECOMENDAMOS ENCARECIDAMENTE UNA VISITA!!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa