

Ventas - Casa - Benahavís  
5.250.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4439302

Benahavís

Casa



6



6



1000 m2



5000 m2

Esta espléndida villa ahora en el mercado está ubicada en la lujosa y muy solicitada zona residencial de la Nueva Milla de Oro: Paraiso Alto, Benahavis. Ubicada en la parcela privada más grande de la zona (5.000 m<sup>2</sup>), en primera línea de golf, esta casa de 1.000 m<sup>2</sup> de 3 niveles orientada al sur disfruta de espectaculares vistas panorámicas al golf y vistas parciales al mar del Mediterráneo, así como a la famosa montaña de La Concha. Su elegante arquitectura clásica, diseños interiores exclusivos, amplias habitaciones, vistas impresionantes y circulación fluida están deseosos de impresionar. La planta habitable ofrece una gran entrada con luminosos y elegantes salones y comedores con chimenea, una cocina totalmente equipada y una zona de desayuno independiente con vistas abiertas al campo de golf. Todas las habitaciones reciben luz natural, la mayoría de las habitaciones cuentan con terrazas abiertas y acceso a hermosos jardines maduros con sistema de riego automático y una gran piscina. La primera planta cuenta con 2 dormitorios, la suite principal de 90 m<sup>2</sup> y 1 dormitorio de invitados con baño en suite. La planta baja alberga una habitación para el servicio con salón, cocina, dormitorio y baño, bodega, habitación extra, zona de lavandería y un garaje cubierto para 2 o 3 coches. En un ala separada e independiente situada más atrás en el jardín, junto al huerto y los árboles frutales, se encuentra una gran casa de invitados con vistas al mar y al golf, cocina privada y un amplio baño. La propiedad se vende en excelentes condiciones, con aseo para invitados, trasteros y cuartos de servicio, barbacoa, etc. Diseñado por el mismo arquitecto que construyó el famoso Palacio en la Milla de Oro del difunto Rey del Reino de Arabia Saudita, el Rey Fahd. Algunas de las piedras rosadas de la fachada de la villa son idénticas a las del Palacio del difunto Rey Saudi. Esta villa es única en su clase. Perfecto para una vida más cómoda, incluyendo aire acondicionado (frío/calor), sistema Dolby Stereo Surround, doble acristalamiento y armarios empotrados. Un ascensor conecta todas las plantas. Finos suelos y columnas de mármol, una impresionante chimenea clásica, estatuas de jardín de la mitología griega y romana, cerámica andaluza, puertas de madera y faroles de inspiración marroquí contribuyen al encanto único de esta villa excepcional. La escalera de caracol de madera es una obra maestra de la artesanía española en madera. Amplios balcones y terrazas invitan a disfrutar de las vistas cinematográficas y las puestas de sol. Rodeada de vegetación subtropical y propiedades vecinas de la Nueva Milla de Oro, esta villa en primera línea de golf garantiza la más alta calidad de vida y total privacidad. La ubicación en un callejón sin salida, dentro de la exclusiva comunidad residencial de El Paraíso Alto es ideal, a sólo unos minutos de todos los hoteles de lujo, restaurantes gastronómicos, servicios, playa, campos de golf y escuelas. Lo llaman El Paraíso por muchas razones y esta villa es una de ellas.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Servicios Públicos

- ✓ Teléfono