

**Ventas - Casa - Mijas**  
**899.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4441345**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 648 EUR / año**

**IBI: 1,490 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**3.5**



**274 m2**



**1031 m2**

Villa independiente de tres dormitorios dentro de la prestigiosa urbanización de Buenavista, convenientemente situada entre el pueblo de Mijas y Benalmádena, con sótano, gran piscina y jardines maduros. Esta propiedad disfruta de un exterior tradicional andaluz con un interior moderno y luminoso. La planta baja de planta abierta consta de sala de estar y comedor, con chimenea de leña cerrada, cocina semi separada y área de desayuno, un dormitorio doble con baño privado y terraza privada y un aseo para invitados justo al lado de la sala de estar principal. La primera planta disfruta de dos dormitorios más, un dormitorio principal muy grande con baño y vestidor, que conduce a una terraza de 26 m2 con vistas panorámicas a las montañas y la costa de los alrededores. El segundo dormitorio doble con baño y armarios empotrados también disfruta de su propia terraza privada. El sótano consta de una gran sala de usos múltiples, un lavadero totalmente equipado y un gran garaje/taller que conduce al exterior a un lavadero convenientemente privado. El jardín maduro consta de tres niveles, el área superior de la piscina al lado de la casa, el nivel medio con una terraza y una variedad de árboles y un área inferior también con una terraza que conduce a un bar/casa de verano cubierto de ladrillos y azulejos. Esta es una oportunidad única para comprar una de las 6 villas originales de estilo andaluz, disfrutando notablemente de la parcela individual más grande que cambia completamente el aspecto y la sensación de la propiedad. Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 274 m², Terraza 60 m², Jardin/Terreno 1031 m². Posición : Campo, Cerca de Tiendas, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista. Seguridad : Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Lujo, Reventa.

#### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa