

Ventas - Casa - Calahonda
2.100.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4554874

Calahonda

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 2,500 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



5



6



650 m2



1145 m2

BAJADA DE PRECIO PARA VENTA RÁPIDA. DE 2.500.000€ A 2.100.000€ Elegante y espaciosa Villa de lujo a unos 700 m de la playa, En la mejor calle de Calahonda. Esta preciosa villa se caracteriza por tener una posición más elevada que las de su entorno, teniendo por tanto una agradable sensación de amplitud y privacidad. Además fue completamente reformada en 2019. La casa consta de 5 dormitorios, 5 cuartos de baño, 2 aseos, 2 magníficos salones, 2 comedores, 2 cocinas modernas, terraza cubierta y terraza descubierta. Dispone de un garaje y un espacio cubierto para aparcar otros 2 o 3 coches. La Villa tiene caldera diésel para calefacción y agua, y además tiene placas solares y está perfectamente aislada del ruido de la calle. Marbella y el aeropuerto de Málaga quedan a 15 minutos en coche. Villa, Privado, Amueblado: Negociable, Cocina Independiente, Aparcam: Garaje, Piscina: Privada, Jardines: Bello Jardín, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Abierto, Agradable, Alrededores, Arboles, Muy buenas. Características Sistema de Seguridad 24H, 5-10 minutos de tiendas, Accesibilidad todo el año, Aire Acondicionado Frio/Calor, Sistema de Alarma, Entrada Automatica, Sistema Automatico de Riego, Barbacoa, Construcción de alto nivel, Bien situado para golf, Bien situado a colegios, Bien situado para tenis, Doble Acristalamiento, Jardin de fácil mantenimiento, Baño en habitación, Chimenea, Árboles Frutales, Con muchos complementos, Garaje, Cuarto de lavado, Zona con salón comedor, Baños de Marmol, Suelos de Marmol, Jardín frondoso, Urbanización popular, Posibilidad de ampliación, Seguridad Privada, Residencia de calidad, TV por Satélite, Lavadero, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas.

- | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios | Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur | Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada | Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ A/A Caliente✓ Chimenea | Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín | Características <ul style="list-style-type: none">✓ TV Satélite✓ Gimnasio✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento |
| Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Alarma✓ Seguridad 24 Horas | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje | | | | |