

**Ventas - Casa - Marbesa**  
**2.500.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4557091**

**Marbesa**

**Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 790 EUR / año**

**Basura: 280 EUR / año**



**3**



**2.5**



**131 m2**



**675 m2**

¡Ubicación! ¡Ubicación! ¡Ubicación! Bonita villa en primerísima línea de playa en la conocida urbanización Marbesa en la zona este de Marbella en Elviria con impresionantes vistas al mar. Dispone en una planta de tres dormitorios, dos cuartos de baño, aseo, cocina completamente equipada, amplio y luminoso salón con chimenea, zona de comedor y zona de oficina con acceso a la preciosa terraza cubierta. Tiene piscina privada y garaje además de un solarium con vistas 360. Oportunidad única de adquirir una villa en una de las zonas más deseadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje