



**Ref.-ID: MIBGR4563703**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,456 EUR / año**

**IBI: 310 EUR / año**



**3**



**2**



**124 m2**

APARTAMENTO EN FANTÁSTICA ZONA DE GOLF. Este fantástico apartamento de nueva construcción (2020) está situado en la zona de Benahavís en la Urb. Alaborada. Esta zona es una zona maravillosa para el golf y hay varias zonas de golf a sólo 5-10 minutos en coche. Si te gusta el golf, realmente has acertado en el hoyo UNO. Son 11 min. en coche hasta la ciudad y 14 min. a la playa. El apartamento es muy espacioso y dispone de un amplio y bonito salón-cocina. Hay un lavadero independiente. Hay 3 dormitorios y 2 baños, todos con acceso a la terraza. Masterbed tiene su propio baño y terraza de (4m2). El apartamento está en la planta baja y tiene un amplio hall de entrada, por lo que también es apto para personas discapacitadas. La terraza tiene 11 m2, pero es muy larga y por eso también tiene espacio para una mesa y sillas, así como un par de tumbonas. Hay una vista lateral del mar. La terraza está orientada al sur. Este magnífico apartamento definitivamente merece una mirada más cercana. Contáctenos inmediatamente para una demostración.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña