



Ref.-ID: MIBGR4586365

Coín

Casa

IBI: 150 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



3



2



103 m2

Coqueta casa adosada completamente reformada ubicada en una zona muy tranquila y cómoda para vivir, a tan solo 2 minutos andando del centro del pueblo. En la planta baja, desde la calle accedemos directamente a un cómodo salón, una amplia cocina equipada con todas las necesidades y un pequeño aseo aprovechando el hueco de la escalera. En la segunda planta, disponemos de una amplia habitación de matrimonio con un gran ventanal, dos habitaciones individuales y un cuarto de baño completo. En la parte superior, con acceso desde la planta baja por una puerta junto a la cocina, podremos disfrutar de una amplia terraza muy soleada con una zona de barbacoa ideal para disfrutar al sol durante los meses de invierno y acogedoras noches de verano al fresco, pequeño aseo para no tener que bajar si necesitamos hacer uso de el. La vivienda cuenta también con un lavadero independiente y un pequeño trastero.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono