



Ref.-ID: MIBGR4599313

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,356 EUR / año

IBI: 1,204 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



152 m2

Amplio apartamento en Marbella Ciudad, reformado hace 3 años, con 152 m2 construidos, plaza de garaje de fácil acceso y trastero. Con orientación sureste, la propiedad cuenta con una amplia terraza con vistas al jardín comunitario. Distribuido en una sola planta, al entrar en la vivienda, nos encontramos con un hall de la entrada, 2 habitaciones secundarias y un baño completo. La cocina está separada del salón, y cuenta con un rincón de desayuno y salida a la terraza, donde tenemos una zona de lavadero. El amplio salón y el dormitorio principal con baño en suite, también están conectados a la terraza, un fantástico espacio para disfrutar de las maravillosas vistas a las zonas verdes de la urbanización. La propiedad se encuentra a escasos metros de la playa Fontanilla, del paseo marítimo y de todos los servicios/restaurantes, lo que hace de este apartamento un lugar privilegiado para la gente que quiere olvidarse del coche. Situado en la mejor zona residencial del centro. Características: A/A Frio - Calor Garaje Trastero Ascensor Jardín Alarma Portero automático Buen estado Junto a playa A un paseo del centro y casco antiguo Zona céntrica tranquila

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero