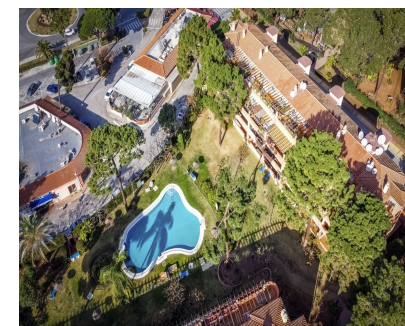
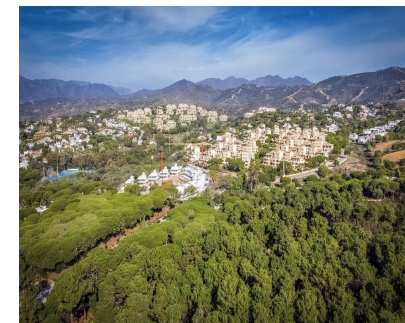


Ventas - Apartamento - Elviria  
490.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4607977

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,768 EUR / año



Piso Ático Renovado en Elviria, Marbella Ubicado en el corazón de Elviria, Marbella, este ático refinado ofrece una experiencia de vida sofisticada en un solo nivel. Con acceso por ascensor y una zona de hall privada, esta residencia meticulosamente diseñada combina elegantemente la comodidad con la elegancia. Al entrar, el ático te recibe con una paleta de tonos blancos serenos y una abundancia de luz natural, creando un ambiente acogedor que te invita hacia la amplia área exterior. El espacio de vida de planta abierta, conectado de manera fluida a una cocina totalmente equipada, satisface a los entusiastas de la cocina y ofrece acceso directo a un área de comedor al aire libre con una barbacoa, creando un entorno encantador para cenar al aire libre. La espaciosa sala de estar presenta una atmósfera tranquila y zen, decorada con muebles blancos y bañada de luz a través de las grandes puertas y ventanas. Sal al fabuloso y soleado terraza, acompañado de su pequeño jardín con cactus de fácil cuidado, ofreciendo la posibilidad de crear tu propio jardín de hierbas. Rodeado de majestuosos pinos, este oasis al aire libre se convierte en el lugar ideal para relajarse y disfrutar de momentos de entretenimiento. La habitación principal en suite es un refugio en sí misma, con amplio espacio en el moderno vestidor y un baño en suite con ducha, perfecto para relajarse en privacidad. La habitación de invitados, de generosas dimensiones, cuenta con armarios empotrados y su baño adyacente puede funcionar tanto como un aseo de invitados como un baño secundario. Entre las características adicionales de esta propiedad se encuentran dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero para tu conveniencia. El complejo cuenta con un jardín comunitario y una piscina con tumbonas, perfecto para disfrutar del sol mediterráneo. Situada en una urbanización cerrada que bordea un sereno bosque de pinos, esta construcción de baja altura garantiza tranquilidad y seguridad. Los residentes pueden disfrutar de la comodidad de tener a poca distancia todas las comodidades y la playa, convirtiéndolo en una elección ideal tanto para residencia permanente como para unas vacaciones. El interior del ático está decorado con buen gusto con elementos modernos y relajantes, incluido su suelo de mármol crema, y está equipado con aire acondicionado y calefacción para un confort durante todo el año. Las persianas en las ventanas ofrecen conveniencia y privacidad adicional. Este ático en Elviria, Marbella, te invita a experimentar una vida lujosa y elegante en una ubicación privilegiada. No pierdas la oportunidad de hacerlo tuyo y saborear lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa