



Ref.-ID: MIBGR4620361

Benalmadena Costa

Casa

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 654 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



3



3



100 m2

Casa para REFORMAR ubicada en una pintoresca urbanización de estilo andaluz, a 500 metros de la playa. Con orientación sur y vistas al mar desde las plantas altas. Esta vivienda presenta una OPORTUNIDAD UNICA para aquellos que buscan una propiedad con potencial de transformar el diseño existente y adaptarlo a sus necesidades. Cuenta en planta de entrada con cocina independiente, posibilidad de abrirla al salón, aseo y salón con chimenea desde el que se accede a la terraza; en la 1ª planta hay 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite; en la última planta hay un amplio espacio que puede ser utilizado para un 4º dormitorio, oficina, sala de juegos,... y un solarium con vistas al mar. La casa cuenta con un garaje privado, desde el que se accede directamente a la vivienda y una zona de trastero. El complejo tiene con una bonita piscina comunitaria rodeada de jardín, justo al lado de la casa. A menos de 5 minutos a pie de la bonita playa de Benalmádena, llamada Malapesquera, cerca de comercios, supermercado, colegio y parada de autobús.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado