

Ventas - Casa - Elviria  
6.990.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4625104

Elviria

Casa



6



6



730 m2



1240 m2

Nueva villa de diseño de lujo junto a la playa de Elviria junto al hotel Estrella del Mar Una vida de lujo le espera en esta impresionante villa de 6 dormitorios ubicada en un barrio prestigioso. Con impresionantes vistas al mar y un diseño contemporáneo, esta casa ofrece un estilo de vida moderno y sofisticado. Los acabados de alta gama y la ubicación privilegiada la convierten en una propiedad verdaderamente excepcional. Distribuida en 4 niveles, esta villa de 720 m2 cuenta con abundante luz natural y cuenta con una sala de estar de techos altos con fuente de agua. La cocina americana está equipada con electrodomésticos Miele y el diseño interior de Pedro Peña añade un toque de elegancia. La villa ofrece 6 dormitorios y 6 baños, incluida una suite principal en el primer piso con vestidor y un elegante baño. Una gran terraza ofrece el lugar perfecto para disfrutar de las vistas al mar. La zona exterior incluye una piscina cubierta y climatizada, un solárium y una zona de barbacoa. Las zonas ajardinadas están bellamente diseñadas, creando un oasis de paz. Las características adicionales de esta villa de última generación incluyen un garaje para 4 coches, sistemas de domótica, alarma de seguridad y paneles solares de 4 kWh para eficiencia energética. También hay una suite para invitados y un apartamento para el personal para mayor comodidad. Servicios como una sala de juegos con mesa de billar, un área de cine y una sala de lavandería completan esta lujosa propiedad. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta villa ofrece servicios de alta gama y un estilo de vida moderno. Ascensor desde el garaje hasta la azotea.

#### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Contemporáneo