

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
550.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4625953

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,260 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 215 EUR / año



3



2



118 m<sup>2</sup>

Este excelente piso cuenta con 3 habitaciones dobles, todas con vistas al mar y armarios empotrados. Además, tiene 2 baños completos. La cocina es independiente y está completamente equipada. El salón-comedor es amplio y luminoso, con acceso directo a una gran terraza acristalada de 17 m2 que ofrece vistas panorámicas al mar y al paseo marítimo. El piso también incluye una plaza de parking y ascensor en el mismo edificio. Es totalmente adaptado para personas con movilidad reducida, con puertas anchas y platos de ducha adaptados. Los suelos son de mármol, las ventanas son de doble acristalamiento y cuenta con una puerta blindada. Además, su orientación sur garantiza una temperatura agradable y vistas al mar desde todas las estancias de la vivienda. Además de todas estas características, este piso tiene beneficios adicionales. Está ubicado a solo unos pasos de una de las mejores playas de Málaga, donde podrás disfrutar de la arena fina y el agua cristalina. Podrás practicar deportes acuáticos, tomar el sol, bañarte o simplemente pasear. Fuengirola ofrece más de 300 días de sol al año, por lo que podrás aprovechar el buen clima y la luz natural. Desde la terraza del piso podrás relajarte, admirar el amanecer y el atardecer, e incluso contemplar las estrellas por la noche. Por último, este piso está muy bien comunicado con el resto de la ciudad y otras localidades cercanas gracias al transporte público. Hay una estación de tren y varias paradas de autobús a pocos minutos, lo que te permitirá moverte con facilidad y comodidad.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Marina</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sureste</li> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ A/A Preinstalado</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ TV Satélite</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Barato</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> </ul>	