



Ref.-ID: MIBGR4626574

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 198 EUR / año



3



3



176 m2

Magnífico apartamento en una sexta planta, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, en pleno corazón de la Milla de Oro. 3 dormitorios y 3 baños de amplias dimensiones, todos los baños exteriores. Uno de los dormitorios actualmente se utiliza como despacho, con posibilidad de ser dormitorio de nuevo. Las terrazas en forma de L bordean todo el apartamento, los 3 dormitorios tienen acceso directo a la terraza, de grandes dimensiones. La terraza tiene cerramiento de cristales abatibles. Aire acondicionado frío y calor en cada zona de la casa. Suelo radiante individualizado por zonas, en toda la casa. El salón-comedor muy amplio con mucha luminosidad. La cocina completamente amueblada y con zona de lavandería. Plaza de garaje. Zonas ajardinadas y piscina. Andando a la playa y al paseo marítimo (zona Hotel Melía Don Pepe) Cerca de colegios, supermercados, tiendas, restaurantes, y otros servicios.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo