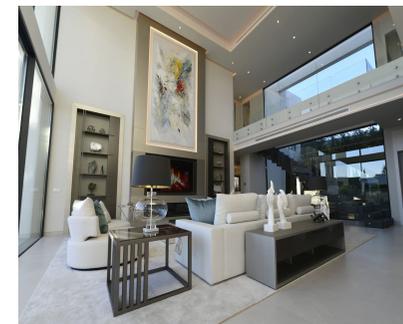


Ventas - Casa - Elviria
6.990.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4631473

Elviria

Casa



6



6



720 m2



1236 m2

Esta villa de 6 dormitorios está a la venta en un prestigioso barrio, ofreciendo vistas al mar desde la planta baja e impresionantes vistas desde la primera planta y el solárium. Construida en 2023 sobre una parcela de 1.236 m², esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo y sus acabados de alta gama. Su ubicación privilegiada, a escasos metros de la playa y con orientación sur, garantiza abundancia de luz natural y calidez durante todo el año. La villa, de 720 m² sin contar terrazas y distribuida en 4 niveles, es un testimonio de la vida moderna de lujo. La propiedad cuenta con un salón de techos altos con una fuente de agua única, una cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos Miele y un diseño interior de Pedro Peña, que hace hincapié en la sofisticación y el confort. Incluye 6 serenos dormitorios y 6 cuartos de baño, con 5 en suites, que garantizan la privacidad y la comodidad de todos los ocupantes. La suite principal de la primera planta cuenta con un vestidor, un elegante cuarto de baño y acceso a una gran terraza con cautivadoras vistas al mar. La vida al aire libre se enfatiza con una piscina climatizada y cubierta, un solarium con zona de barbacoa para el entretenimiento, y zonas ajardinadas alrededor de la propiedad. La villa también incluye un garaje para 4 coches, sistemas de domótica, una alarma para la seguridad, y 4 kWh paneles solares para la eficiencia energética. La planta baja alberga una suite de invitados, mientras que el sótano cuenta con un apartamento para el personal con comodidades, una sala de juegos con mesa de billar, una zona de cine y una lavandería, lo que aumenta el atractivo de la villa. Esta villa de última generación encarna la esencia de la vida de lujo en una ubicación privilegiada. Con su cuidado diseño, sus servicios de alta gama y su proximidad a la playa, representa una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida moderno y sofisticado

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo