



**Ref.-ID: MIBGR4631965**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 552 EUR / año**

**IBI: 200 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**1**



**20 m2**

¡Se vende apartamento tipo estudio en el complejo Las Naciones! Este estudio ofrece un gran potencial de alquiler, al estar cerca del centro de Arroyo. Playa y todo los comodidades ¡ofrece la inversión inmobiliaria perfecta para alquileres! ¡Las vistas desde la propiedad y la soleada terraza dan a las montañas de Sierra Nevada, al puerto deportivo y al mar! El complejo tiene un restaurante en su planta inferior, tambien un gran piscina con jardines comunitarios. ¡Todos los servicios cerca, incluida la estación de tren y la playa! ¡¡Reserva tu visita ahora!!! Escritura : Construido 19,83m2 incluye terraza, Año Construcción 1970- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 200,00 € por año - Basura 172 € por año - Comunidad 46,58€ al mes ( incluye agua ) CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 En tramite Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Jardin**

- ✓ Comunitario