

Ventas - Apartamento - Estepona  
695.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4648408

Estepona

Apartamento



3



2



157 m2

Ubicado en la floreciente zona de Estepona, este apartamento en planta baja es una oferta destacada, recientemente terminado en 2024. Cuenta con una extraordinaria terraza de 282 m<sup>2</sup>, de tamaño incomparable, complementada con 157 m<sup>2</sup> de espacio habitable interior, que culmina en una superficie total de 439m<sup>2</sup>. Ubicado dentro de una comunidad bellamente diseñada, la arquitectura del desarrollo armoniza el lujo moderno con la belleza natural de su entorno, lo que lo convierte en una propiedad muy codiciada. Esta residencia de tres dormitorios y dos baños enfatiza tanto el espacio como el lujo, con una cocina totalmente equipada con materiales y electrodomésticos de alta calidad, lista para atender a los entusiastas culinarios más exigentes. La creciente popularidad de Estepona subraya el atractivo de vivir en una comunidad vibrante y en expansión. La orientación sur del apartamento garantiza un ambiente luminoso y acogedor, realizado aún más por comodidades de última generación como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y doble acristalamiento. La amplia terraza ofrece un refugio privado para la relajación y el entretenimiento, redefiniendo la vida al aire libre en la Costa del Sol. Ubicado dentro de una comunidad segura y cerrada que cuenta con elementos arquitectónicos sorprendentes y cerca de servicios esenciales, el puerto deportivo y la playa, este apartamento representa una combinación ideal de elegancia contemporánea y conveniencia en una ubicación codiciada.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo