

Ventas - Casa - Calahonda
1.499.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4653481

Calahonda

Casa

IBI: 2,364 EUR / año

Basura: 143 EUR / año



5



5.5



651 m2



1145 m2

¡Increíble oportunidad en Calahonda! Villa en el centro de Calahonda, cerca de la playa. Esta casa de 5 dormitorios ofrece un espacio increíble y fue completamente renovada en 2019. Con 737 metros cuadrados construidos, distribuidos en 3 plantas. En la planta baja tenemos: 1 amplio salón + comedor, 1 cocina, 2 dormitorios + 2 baños, terraza, lavadero y 1 aseo de invitados. En la primera planta: 1 dormitorio + 1 baño. En la planta sótano: un área de gimnasio totalmente equipada, un apartamento independiente con 2 dormitorios, 2 baños, cocina y sala de estar. La villa cuenta con una piscina con una encantadora zona de terraza muy espaciosa, complementada por un terreno plantado con árboles frutales y plantas. La vivienda equipada con una caldera de diesel para calefacción y agua caliente, así como paneles solares para una mayor eficiencia energética. Incluye un garaje y espacio de estacionamiento privado para 3 coches. Esta villa está impecable en cada detalle, con altos estándares de calidad. Rodeada de naturaleza, ofrece un lugar tranquilo para vivir y disfrutar de las vacaciones. Situada al final de una calle, ofrece privacidad y seguridad. Ubicada en una de las zonas más deseadas de Calahonda, está cerca del mar, del área comercial, del centro deportivo y de los campos de golf. A solo 5 minutos de la autopista, a 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 30 minutos de la ciudad de Málaga y a 25 minutos de Marbella. ¡No dejes pasar esta oportunidad única en una de las zonas más exclusivas de Calahonda!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa