

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**335.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4658428**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,500 EUR / año**

**IBI: 398 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**3**



**2**



**102 m2**

¡Recién Reformado Dúplex con impresionantes vistas en Fuengirola, con 2 plazas de garaje y un trastero! Le damos una cordial bienvenida a esta vivienda moderna y luminosa ubicada en una comunidad excepcional en Fuengirola. La propiedad se encuentra en la tercera planta y cuenta con ascensor. Al ingresar a la casa, se accede a un amplio y luminoso vestíbulo, seguido de una cocina y sala de estar completamente equipadas que, gracias a su distribución de planta abierta, se convierte en un espacio amplio donde toda la familia puede reunirse y disfrutar de tiempo juntos. En el mismo nivel, encontramos un dormitorio con armarios empotrados y una terraza con lavadero. También en esta planta, se encuentra pequeño armario debajo de las escaleras y un cuarto de baño con ducha. Desde la sala de estar, se accede directamente a una encantadora terraza, ideal para disfrutar del sol de la tarde y los mágicos atardeceres. La terraza es también el lugar perfecto para organizar una barbacoa con amigos o simplemente relajarse con un buen libro en la mano. En el nivel superior, se encuentran dos dormitorios, uno de los cuales es el dormitorio principal con su propio baño en suite y terraza privada. Justo al lado, se encuentra el tercer dormitorio de la vivienda que también tiene una terraza. El dúplex ha sido recientemente renovado con gran estilo, combinando colores brillantes en toda la propiedad, lo que crea un ambiente unificado desde el suelo hasta el techo, con espacios abiertos y abundante luz natural. En la comunidad, los residentes pueden disfrutar de una piscina al aire libre compartida, ideal para refrescarse en los meses más cálidos. La propiedad incluye DOS PLAZAS DE APARCAMIENTO en el garaje subterráneo y UN TRASTERO de 11 m2. La propiedad goza de una ubicación privilegiada en una zona segura y tranquila dentro de un complejo cerrado, muy cerca del vibrante centro de Fuengirola. Fuengirola es un encantador pueblo costero situado entre Málaga y Marbella, y se considera uno de los destinos más populares de la Costa del Sol. Ofrece extensas playas, tiendas y actividades para toda la familia durante todo el año, además de una variada vida nocturna y una amplia selección de restaurantes, lo que la convierte en una excelente elección tanto para residencia permanente como para unas vacaciones inolvidables. Gracias a su estratégica ubicación, Fuengirola cuenta con excelentes conexiones de transporte público a lo largo de la costa. Hay servicios de autobús y tren que conectan con el centro de Málaga, el aeropuerto de Málaga, el gran centro comercial Plaza Mayor y otros destinos. También hay autobuses que te llevan, por ejemplo, a Marbella, Estepona y varias otras hermosas localidades costeras. Esta impresionante vivienda en Fuengirola se encuentra a solo 10 minutos en coche del centro de Fuengirola y a 5 minutos del encantador paseo marítimo. La zona cuenta además con colegios, tiendas de comestibles, restaurantes y todos los servicios diarios necesarios al alcance. No se pierda la oportunidad de hacer suya esta casa. ¡No dude en ponerse en contacto con nosotros hoy mismo si tiene alguna pregunta o para concertar una visita!

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reformado Recientemente</li><li>✓ Renovado Recientemente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>                       | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Calle</li></ul>  | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>  | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>   | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>                                       | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li></ul> | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul> |  |