

**Ventas - Comercial - Mijas**  
**339.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4660372**

**Mijas**

**Comercial**

**IBI: 475 EUR / año**

**Basura: 201 EUR / año**



**2**



**2**



**142 m2**

Quieres montar un restaurante o cafetería en el emblemático pueblo blanco de Mijas, en una de las calles comerciales en el mismo centro del bonito y encantador pueblo blanco, presentamos este precioso local totalmente instalado como cafetería y obrador de pan. Consta de dos plantas, en la planta principal tiene el despacho de pan y dulces, además de una parte dedicada a la venta de productos alimenticios de primera necesidad, a continuación tenemos un amplio y precioso salón muy luminoso con capacidad para 8 mesas grandes. En la planta baja nos encontramos la parte de los baños, un salón actualmente usado como salón de Té y un patio con mesas para disfrutar al aire, también tiene un almacén en la parte baja. El local tiene en total 142 metros, 110 metros más 32 metros en la parte de abajo. El local ha sido reformado totalmente de fontanería, electricidad, solería, paredes, etc..... Se vende totalmente instalado con la maquinaria necesaria para una cafetería o restaurante. Es muy amplio, luminoso y su ubicación es ideal para cualquier negocio que quiera montar. Mijas Pueblo, Costa del Sol. Local con 2 salones más terrazas, Construidos 142 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios. Orientación : Norte, Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Urbanas. Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Pueblo de Montaña</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Norte</li><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Urbanas</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Servicio de Autobuses</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>				