

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**755.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4670737**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,516 EUR / año**

**IBI: 476 EUR / año**

**Basura: 115 EUR / año**



**2**



**2**



**112 m2**

Impecable ático situado en El Campanario Hills! Tiene sol todo el día y disfruta de impresionantes vistas al mar, la montaña La Concha y a los impresionantes alrededores desde el nivel principal y el solárium. La planta de entrada consta de 2 dormitorios, uno de ellos ensuite, cocina/comedor y sala de estar de plano abierto con techo extra alto, una gran terraza envolvente, parcialmente cubierta con toldos automáticos y cortinas de cristal. El solárium se divide en 2 secciones, una tiene cocina exterior y la otra una piscina privada de agua salada y con mucho espacio para tomar el sol. La comunidad dispone de gimnasio, hammam, sauna y Jacuzzi. 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero incluido en el precio. La zona de El Campanario está situada a pocos pasos de una fantástica casa club con un campo de golf de 9 hoyos, tenis, pádel, una gran piscina cubierta, spa, gimnasio, restaurante y mucho más. Hay un centro comercial a solo un par de minutos a pie con restaurantes, cafeterías, farmacia y todo lo necesario en la vida diaria. Es una muy buena ubicación donde hay 2 famosos campos de golf a lado y sólo unos minutos en coche de Puerto Banús o Estepona. Ático, New Golden Mile, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 112 m<sup>2</sup>, Terraza 154 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa, Contemporáneo.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo