

Ventas - Casa - Puerto Banús
2.195.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4682065

Puerto Banús

Casa

IBI: 1,432 EUR / año

Basura: 139 EUR / año



6



6



240 m2



696 m2

Gran villa cerca de Puerto Banús y Centro Plaza. ¡Ideal como oportunidad de inversión para alquiler! Una vibrante villa en el epicentro de Nueva Andalucía. El Toro tiene un diseño moderno y una distribución espaciosa, ubicada a un paso de la plaza de toros y Centro Plaza. Cerca de numerosos restaurantes, tiendas y a poca distancia de Puerto Banús y la playa, este es el lugar perfecto para aquellos que disfrutan de la vida social de Marbella y quieren estar en el centro de todo. Esta es una casa de bajo mantenimiento, con 6 dormitorios con baños en suite más 2 baños de visitas, y 2 salas de estar distribuidas en dos plantas. En la planta de entrada, una amplia sala de estar con vistas abiertas y 3 dormitorios con baños en suite. En la planta baja, una cocina de planta abierta con sala de estar que da a la piscina, un cenador, jacuzzi y un área de comedor al aire libre. Aparcamiento cubierto para 1-2 coches. Despertar con vistas inigualables a La Concha, tomar un café con vistas al mar y disfrutar de la privacidad de su jardín mientras escucha el relajante sonido de la cascada de la refrescante piscina es lo que ofrece esta villa. Junto con el amplio salón en la azotea con impresionantes vistas a La Concha, esta casa es perfecta para entretener a sus invitados y también es una muy buena inversión como alquiler vacacional. El Toro es una propiedad que no se puede dejar de ver. Aproveche la oportunidad de ser dueño de una villa moderna en esta ubicación privilegiada.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente✓ Renovado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Suelo Radiante✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Solario✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa✓ Contemporáneo	