

**Ventas - Casa - Marbesa**  
**759.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4707439**

**Marbesa**

**Casa**

**IBI: 1,100 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**6**



**4**



**354 m2**



**573 m2**

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 354 m², Jardin/Terreno 573 m². Posición : Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen, Necesita Reformas. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Jardín, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversion. Encantadora Villa en Carib Playa/Marbesa, que goza de un entorno visual de bienestar por su terraza rodeada de pinos y a tan solo 10 minutos andando de la mejor playa de Marbella. La casa consta de dos plantas con casi 350 m2 construidos y con 4 dormitorios y 2 cuartos de baño en la planta baja, salón espectacular con chimenea y una cocina muy coqueta. En la planta segunda con vistas parciales al mar, tiene 2 dormitorios con cuarto de baño y cocina y una encantadora terraza. La Villa tiene zona de barbacoa y bajo la espectacular terraza se encuentra el garaje cubierto de 118 m2 con aseo propio. Está a 15 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos de los campos de golf de Cabopino y a tan solo 13 km del Centro Comercial "Las Cañadas" el más importante de la zona de Marbella. El aeropuerto internacional de Málaga está a 20 minutos. Se puede llegar caminando a la playa sin necesidad de utilizar el coche. En la misma urbanización donde está ubicada la Villa, "Carib Playa" puede encontrar todo tipo de servicios como bares y restaurantes que están abiertos todo el año el Supercor que está prácticamente al otro lado de la carretera, farmacia, estación de autobuses y muchas más cosas que aportan calidad de vida y bienestar. La propiedad es perfecta para una familia que quiera estar al mismo tiempo muy cerca de Marbella o Fuengirola. IBKP.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion