

Ventas - Apartamento - Marbella
264.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4709749

Marbella

Apartamento

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 311 EUR / año

Basura: 46 EUR / año



3



1



73 m2

PISO DE TRES DORMITORIOS CERCA PUERTO MARINA BAJADILLA Piso de tres dormitorios a escasos metros de la playa de la Bajadilla, Chiringuito Padre, Av. Severo Ochoa y Hospital Quirón. Orientación Este, Primera planta con ascensor, todo exterior: Recibidor, cocina con patio lavadero. Agua caliente y cocina a gas butano. Salón comedor con acceso a terraza de planta rectangular, tres dormitorios y baño completo con ducha. Armarios empotrados. Piso ideal para reformar, con potencial para modificar la distribución según tendencias actuales y necesidades de uso. Ascensor, instalación para fibra óptica, posibilidad de instalar aire acondicionado. Zona residencial La Puya, a pocos metros caminando de la playa, zona muy demandada por su ubicación, en calle a orillas de Av. Severo Ochoa, fácil acceso por la salida Este de la ciudad, transporte publico, rodeado de servicios y zonas de ocio. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero