



Ref.-ID: MIBGR4709911

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,396 EUR / año



Perfecta inversión en alquiler, piso recién reformado en la playa de Elviria Fantástico apartamento ubicado en una de las mejores zonas de playa de Marbella (Elviria). El apartamento está recién reformado, pasaron de ser un apartamento de 1 dormitorio a 2 dormitorios. La urbanización cuenta con impresionantes jardines tropicales bien cuidados, con fuentes y zonas chill out de inspiración árabe andaluza, diferentes especies de árboles y plantas, un río artificial con varios puentes de madera y dos preciosas piscinas comunitarias para adultos y niños rodeadas de palmeras y exóticos vegetación. La ubicación es excelente al lado de la famosa playa Nikki y Don Carlos. También muy cerca de servicios como supermercados y comercios a poca distancia. Los famosos campos de golf de Cabopino están a 5 minutos, el centro de Marbella a 10 minutos y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos. Inversión inmejorable por su enorme potencial de alquiler, tanto vacacional como residencial.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto