

Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas  
2.500.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4712545

Hacienda Las Chapas

Casa



7



6



630 m2



2293 m2

VILLA DE DISEÑO MODERNO EN LA PRESTIGIOSA HACIENDA LAS CHAPAS CON ORIENTACIÓN SUROESTE Este es un nuevo listado en el mercado, una gran villa de diseño con vistas abiertas a las montañas y al mar desde el último piso. Aunque fue construida en 2002, tiene características de diseño arquitectónico de vanguardia que hacen de esta una propiedad única y elegante. Al ingresar a la propiedad encontrará un amplio estacionamiento fuera de la vía pública para 8 autos, así como un garaje cubierto para 2 autos y jardines maduros que rodean el área de estacionamiento. Al entrar a la propiedad a través de su enorme puerta de entrada, se encuentra con una escalera contemporánea con escalones de mármol y una balaustrada de vidrio que conduce a las amplias áreas de dormitorios en el piso superior, todas con acceso directo a terrazas privadas cubiertas que disfrutan de fantásticas vistas al mar y a la montaña. . Abajo, en el área de la planta baja, encontrará un gran comedor independiente con separación de vidrio del salón formal con techos abovedados, ventanas de piso a techo y una chimenea de combustión lenta. Saliendo del salón se accede a una zona de barbacoa al aire libre y a una bonita parcela plana con una piscina climatizada de 6 x 12 y toldos eléctricos. Hay cámaras de seguridad privadas en toda la propiedad y alarma perimetral censurada conectada a la seguridad móvil las 24 horas desde una de las zonas más exclusivas de Marbella Este: Hacienda Las Chapas. También existe la posibilidad de adquirir con la villa una parcela contigua de 2300 m2 para construir otra villa o casa de invitados.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa