



Ventas - Casa - New Golden Mile  
**1.695.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 662 58 96 58**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4713769

New Golden Mile

Casa

Comunidad: 2,016 EUR / año

IBI: 3,025 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



3.5



589 m2



1824 m2

Esta exquisita villa presume de un encanto andaluz. Con 3 dormitorios, 3 baños y un aseo adicional para invitados, el confort y la comodidad se combinan a la perfección. Al entrar, será recibido por amplios interiores inundados de luz natural, realzando la calidez y el ambiente de la casa. La casa principal cuenta con una cocina bien equipada, perfecta para los entusiastas de la cocina, complementada por una acogedora sala de estar donde se desarrollan los momentos más preciados con la familia y amigos. Una característica única de esta propiedad es la casa de invitados independiente, completa con su propia cocina, sala de estar y dormitorio, lo que garantiza la privacidad y comodidad para los visitantes o miembros de la familia extendida. Los amantes de los coches apreciarán la comodidad de un garaje para dos coches, mientras que el amplio camino de entrada ofrece un amplio espacio para otros 4-5 coches, ideal para entretener a los invitados. Al subir a la segunda planta, descubrirá una sala de estar con impresionantes vistas panorámicas al mar. Con la posibilidad de una ampliación legal, este espacio presenta una oportunidad extraordinaria para crear su propio refugio de relajación o entretenimiento. En el exterior, una terraza cubierta le invita a relajarse en medio de la tranquilidad del entorno, ofreciendo el escenario perfecto para cenar al aire libre o simplemente tomar el sol andaluz. Aunque la propiedad requiere reformas, presenta un lienzo en blanco para su toque personal y creatividad, lo que le permite adaptar el espacio para adaptarse a su estilo de vida y preferencias. Enclavada en la codiciada comunidad de El Paraíso, esta villa personifica el encanto de la vida costera, ofreciendo una armoniosa mezcla de confort, elegancia y vistas cautivadoras. No pierda la oportunidad de hacer suya esta excepcional propiedad y experimentar la esencia de la vida mediterránea de lujo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado