

Ventas - Apartamento - Puerto Banús  
4.400.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4718662



3

Puerto Banús



3



298 m2

Apartamento

Ubicado en la pintoresca urbanización frente a la playa de Los Granados, este exquisito apartamento en planta baja refleja la vida costera de lujo. Adéntrate en el amplio espacio salón donde las ventanas de suelo a techo dan la bienvenida a la luz natural y enmarcan vistas impresionantes del mar y de jardines comunitarios meticulosamente ajardinados. Accesible desde la sala de estar, una amplia terraza cubierta invita a cenar al aire libre y a relajarse. La residencia consta de tres dormitorios ampliamente proporcionados, cada uno acompañado por su propio baño impecable, asegurando el máximo confort y privacidad. Un refugio culinario aguarda en la cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de primera calidad y acabados elegantes. Más allá de los límites del apartamento, un jardín privado fusiona perfectamente la vida interior y exterior y ofreciendo acceso directo a las piscinas de la comunidad. Deléitate con la variedad de comodidades dentro del complejo, que incluye una piscina al aire libre para el ocio bajo el sol, una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año y un relajante jacuzzi. Manteniendo un compromiso con el bienestar, los residentes tienen acceso exclusivo a un gimnasio bien equipado, saunas y un restaurante estacional que sirve platos exquisitos. Abraza un estilo de vida de elegancia y comodidad incomparables en este santuario costero.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Restaurant

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado