

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**949.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4719418**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 1,410 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**6**



**4**



**336 m2**



**947 m2**

Impresionante villa en Calahonda, a pocos minutos de la playa! Esta propiedad es una verdadera joya, cuenta con dos niveles con dos cocinas completas, lo que la hace ideal para alquileres de verano. Con un total de 6 dormitorios, 4 baños y amplias salas de estar en ambos niveles, esta villa ofrece comodidad y conveniencia en todo momento. El estudio para invitados, completo con sala de estar y aseo, cuenta con una entrada independiente directamente desde la calle, lo que garantiza privacidad a los huéspedes. Además, el acceso desde el área del jardín/piscina aumenta la comodidad. Ubicada en un barrio tranquilo, esta villa ofrece el refugio perfecto para relajarse. Salga para descubrir una encantadora sala de estar al aire libre y una refrescante piscina, que ofrece un oasis de serenidad. La planta principal está bañada de luz natural, gracias a su orientación sur, iluminando el salón y la cocina. Múltiples puntos de acceso a la terraza, incluso desde cada dormitorio, brindan una vida interior y exterior perfecta. La cocina en el nivel inferior se abre a la terraza y al salón, creando un encantador ambiente de sala familiar de cocina al aire libre. Dos de los tres dormitorios de la planta baja ofrecen acceso directo al salón al aire libre, lo que mejora la experiencia al aire libre. Ofreciendo un valor excepcional a partir de 949.000€, esta villa presenta una increíble oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Calahonda. No dude en contactarnos para obtener más información o programar una visita. Las llaves te están esperando en nuestra oficina.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa