

Ventas - Apartamento - Estepona  
695.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4722406

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,696 EUR / año

IBI: 718 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2



110 m2

Espectacular ático dúplex que goza de una posición envidiable en una fabulosa ubicación cerca de la playa en la elegante y muy buscada ciudad de Estepona, situada al oeste de las renombradas zonas de Marbella y Banús! Esta sensacional propiedad cuenta con magníficos espacios de terraza y vistas espectaculares del mar Mediterráneo, con vistas a Gibraltar y África. Al ingresar a la propiedad por el pasillo, encontrará una amplia cocina totalmente equipada de planta abierta y una sala de estar-comedor con acceso directo a la primera terraza increíble con maravillosas vistas a las montañas de Estepona y al mar Mediterráneo, ideal para disfrutar de comidas al aire libre con amigos y familiares. En esta misma planta, hay dos habitaciones dobles con armarios empotrados y acceso directo a la terraza, todas con maravillosas vistas al mar, y un baño. Subiendo las escaleras, llegamos al dormitorio principal con baño privado y acceso directo a un enorme solárium donde puedes crear tu propio refugio privado y disfrutar de espectaculares puestas de sol relajándote con una copa de vino. Características: ventanas de gran tamaño, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, encimera de cocina de cuarzo compacto, suelos de porcelana de lujo, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas de seguridad, toldos eléctricos y sistema de alarma con cámaras. También incluye una plaza de garaje y un gran trastero con acceso directo en ascensor al apartamento. El complejo está cerrado y seguro, y cuenta con jardines comunitarios con piscinas.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Campo</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Cubierto</li> </ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> </ul>					