

Ventas - Apartamento - Calahonda  
320.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4722520

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,584 EUR / año

IBI: 550 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



93 m2

¿Buscas un apartamento con ubicación privilegiada? ¡Este estupendo piso de 2 dormitorios y 2 baños es perfecto para ti! Con una chimenea acogedora, cocina americana, concepto abierto de salón-comedor y terraza a tan solo 300 metros del mar, podrás disfrutar del clima mediterráneo todo el año e ir caminando a la playa. Además, se encuentra rodeado de todos los servicios, supermercados, peluquerías, cafeterías, restaurantes.... y mucho más. La ubicación es inmejorable, cerca del mar y los servicios, y a solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos de Marbella y a 5 minutos de La Cala de Mijas, esta propiedad ofrece innumerables opciones de ocio por su localización. Con orientación sur, el apartamento recibe sol durante todo el día, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo en la terraza con vistas abiertas a la piscina. La comunidad cuenta con 2 piscinas, amplios jardines y zonas verdes muy bien cuidadas, además de un acceso privado a la playa de Calahonda, parking privado y ascensor. Con 124 m<sup>2</sup> construidos y 93 m<sup>2</sup> útiles, armarios empotrados y en buen estado, este apartamento es ideal para inversión en la zona. Además, cuenta con calefacción, aire acondicionado y una plaza de garaje incluida en el precio. ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos para hacer tu visita!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Piscina de Niños</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li><li>✓ Gas</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>